

.....  
.....  
.....  
Krapkowice, dnia.....

(inwestor/pełnomocnik, adres, tel. kontaktowy)

**POWIATOWY INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO  
W POWIECIE KRAPKOWICKIM  
UL. KILIŃSKIEGO 1  
47-303 KRAPKOWICE**

**WNIOSEK O POZWOLENIE NA UŻYTKOWANIE przed zakończeniem wszystkich robót**

Na podstawie art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j.: Dz. U. z 2018, poz. 1202 z późn. zm.) składam wniosek o pozwolenie na użytkowanie przed zakończeniem wszystkich robót: w dniu ..... na nieruchomości położonej w ..... przy ul. .... pod nr ..... nr ew. gruntu ..... stanowiącej własność ..... na podstawie udzielonego pozwolenia na budowę nr ..... z dnia ..... o treści .....

.....  
.....  
.....  
(wymienić przedmiot pozwolenia)

a) funkcję kierownika budowy pełnił: .....

(wymienić kierownika budowy)

b) obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego wykonywał/ wykonywali\*:

.....  
(wymienić inspektora\*/inspektorów\* nadzoru)

c) zgłoszenie rozpoczęcia robót nr ..... z dnia .....

Wraz z wnioskiem załączam **w oryginale** do wglądu następujące załączniki:

- 1) Oryginał dziennika budowy\*\*,
- 2) Oświadczenie inwestora o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania (część **A**),
- 3) Oświadczenie kierownika budowy zgodnie z art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo budowlane (część **B**),
- 4) Potwierdzenie przez projektanta / inspektora nadzoru inwestorskiego, oświadczenia kierownika budowy w razie zmian dokonanych w toku wykonywania robót w stosunku do zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę (część **C**),
- 5) Protokoły badań i sprawdzeń\*\*, sporządzone przez osoby posiadające stosowne uprawnienia:
  - opinia kominiarska (przewody kominowe, wentylacja, podłączenie urządzeń),
  - szczelności instalacji gazowej,
  - instalacji elektrycznej wewnętrznej i zewnętrznej, (badanie warunku szybkiego wyłączania, oporności izolacji, oporności uziemień ochronnych, badania wyłączników różnicowo – prądowych),
- 6) Potwierdzenie odbioru przyłączy (woda, kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa, energia elektryczna, gaz)\*\*,
- 7) Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza wraz z informacją o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu\*\*,
- 8) Atesty, certyfikaty, świadectwa jakości, et cetera dla wyrobów budowlanych szczególnie istotnych dla bezpieczeństwa konstrukcji i bezpieczeństwa pożarowego;

- 9) Kopię zawiadomienia Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz Państwowej Straży Pożarnej, oraz dokument potwierdzający brak sprzeciwu i uwag powyższych Organów do przystąpienia do użytkowania.

.....  
(podpis inwestora)

**Dane podstawowe obiektu budowlanego**

<b>Metoda wznoszenia</b> (proszę zaznaczyć X)				
tradycyjna	wielkopłytowa	wielkoblokowa	inna prefabrykowana	monolityczna
kanadyjka	inna drewniana		inna	
<b>Forma budownictwa</b> (proszę zaznaczyć X)				
indywidualna	na sprzedaż	na wynajem	spółdzielcza	
społeczna / czynszowa	komunalna	zakładowa	inna	

<b>BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY / DWURODZINNY(BLIŹNIAK) / WIELORODZINNY/ INNY BUDYNEK NIEMIESZKALNY</b>		
<b>NOWY BUDYNEK / ROZBUDOWA / NADBUDOWA / PRZEBUDOWA</b>		
pow. zabudowy [m <sup>2</sup> ]	instalacje (proszę zaznaczyć) <input type="checkbox"/> wod-kan <input type="checkbox"/> elektryczna <input type="checkbox"/> gazowa	<input type="checkbox"/> C.O <input type="checkbox"/> C.W.U. <input type="checkbox"/> klimatyzacyjna <input type="checkbox"/> wentylacji mechanicznej
pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ]		
kubatura [m <sup>3</sup> ]		
liczba kondygnacji [ilość]	Wysokość kalenicy [m]	
pow. dachu [m <sup>2</sup> ]	ilość mieszkań	
ilość izb wraz z kuchnią	ilość i pow. użytkowa lokali niemieszkalnych (poza garażem)	
kształt dachu (wysoki, średnio wysoki, płaski)	charakterystyczna grubość pokrywy śnieżnej [m]	
<b><u>INNY BUDYNEK NIEMIESZK.</u></b>	<b><u>DROGI I PLACE</u></b>	<b><u>OBIEKT MOSTOWY</u></b>
pow. zabudowy [m <sup>2</sup> ]	klasa drogi	klasa drogi
pow. użytkowa [m <sup>2</sup> ]	długość [m]	długość [m]
kubatura [m <sup>3</sup> ]	szerokość [m]	szerokość [m]
liczba kondygnacji [ilość]	światło skrajnia [m]	światło skrajnia [m]
wysokość kalenicy [m]	rodzaj nawierzchni	rodzaj konstrukcji mostu

**Klasa odporności ogniowej (budynki użyteczności publicznej)**

kategoria zagrożenia ludzi	rodzaj stropu
rodzaj konstrukcji dachu	rodzaj pokrycia dachu

### Charakterystyka energetyczna nowo wybudowanego budynku

Wskaźnik Energii Pierwotnej „EP” [kWh/m <sup>2</sup> *rok]	Wskaźniki przenikania ciepła „U” [W/m <sup>2</sup> *K]				
	ściana zewnątrzna przy t <sub>i</sub> ≥16°C	dachu/stropodachu/stropu pod nieogrzewanymi poddaszami lub przejjazdami przy t <sub>i</sub> ≥16°C	podłoga na gruncie w pomieszczeniach ogrzewanych t <sub>i</sub> ≥16°C	okien (z wyjątkiem okien połaciowych i drzwi balkonowych) przy t <sub>i</sub> ≥16°C	drzwi w przegrodach zewnątrznych lub przegrodach pomiędzy pomieszczeniami ogrzewanymi i nie ogrzewanymi

#### A. OŚWIADCZENIE INWESTORA

Ja niżej podpisany

.....  
(inwestor lub osoba działająca w jego imieniu)

**Oświadczam, że:** wszystkie roboty zostały wykonane a teren przyległy został właściwie zagospodarowany; brak sprzeciwu lub uwag Państwowej Inspekcji Sanitarnej i Państwowej Straży Pożarnej.

.....  
(podpis inwestora)

#### B. OŚWIADCZENIE KIEROWNIKA BUDOWY

**Niniejszym oświadczam, że:**

1. Budowa .....  
.....  
została wykonana zgodnie z zatwierdzonym projektem, projektem zagospodarowania działki ze wszystkimi elementami w nim wskazanymi i warunkami pozwolenia na budowę oraz obowiązującymi przepisami,
2. doprowadzono do należytego stanu i porządku teren budowy, a także w razie korzystania drogi\*, ulicy\*, budynku lub lokalu\*, sąsiedniej nieruchomości\*,
3. dokonałem pomiarów pow. użytkowej budynku i lokali mieszkalnych zgodnie z przepisami rozporządzenia, o którym mowa w art. 34 ust. 6 pkt 1 *prawa budowlanego*
4. **Obiekt nadaje się do użytkowania zgodnie** z przeznaczeniem, a materiały i wyroby budowlane wbudowane w obiekt szczególnie ważne dla bezpieczeństwa konstrukcji i ochrony p-poż, są dopuszczone do obrotu powszechnego,
5. Obiekt został wykonany z **następującymi zmianami** w stosunku do projektu i warunków pozwolenia na budowę  
(wymienić każdą nieistotną zmianę jeśli wystąpiła, lub zapisać „brak zmian”),

.....  
(Imię i nazwisko wraz uprawnieniami kierownika budowy, pieczętka i podpis)

**C. Potwierdzenie oświadczenia kierownika budowy przez - PROJEKTANTA i inspektora nadzoru: (niezbędne wyłącznie w przypadku dokonania nieistotnych zmian – patrz punkt 10)**

.....  
.....  
(Imię i nazwisko wraz uprawnieniami projektanta, pieczętka i podpis)

.....  
.....  
(Imię i nazwisko wraz uprawnieniami inspektora nadzoru, pieczętka i podpis)